



## **TITULO: RENOVACION URBANA Y COHESION SOCIAL EN UN CONTEXTO DE CRISIS**

### **Objetivos:**

El desarrollo del presente Seminario buscará la consecución de los siguientes objetivos:

- Promover la reflexión sobre el modelo de ciudad que queremos a través de la identificación de las nuevas tendencias y retos que se presentan a la dimensión local dentro del proceso de Globalización.
- Generar conocimiento a través de la impartición de conferencias magistrales ofrecidas por expertos académicos reconocidos en el área de conocimiento urbanístico con un enfoque multidisciplinar y de la participación e intercambio de experiencias y buenas prácticas en materia de gestión de la renovación urbana.
- Profundizar en la identificación de ámbitos de colaboración entre los sectores públicos y privados que permitan la creación de fórmulas innovadoras de financiación de actuaciones de regeneración y rehabilitación.
- Identificar oportunidades de actuación para generar ciudades más justas, inclusivas y equitativas que respondan a las expectativas y necesidades de la ciudadanía.

Por esta razón, la exposición por parte de los gestores de experiencias de regeneración urbana realizadas o que están en marcha, el debate y la reflexión por parte de las entidades financieras y las lecciones magistrales de expertos sobre esta materia son, en este momento, elementos de gran valor para poder afrontar los nuevos retos del urbanismo con éxito.



**PRIMER DÍA. 26/07/2010**

09:30 h. Apertura

09:30 h. **Cohesión Social y Desarrollo Urbano. Análisis y Propuestas**  
Alfonso Álvarez Mora. Instituto Universitario de Urbanística. Universidad de Valladolid.

11:15 h. Pausa

11.30h. **Las novedades del Marco Normativo Estatal y autonómico sobre rehabilitación y renovación urbana.**

Domènec Sibina Tomás. Escuela Universitaria de Derecho Administrativo. UB

12:30 h. **Regeneración urbana en Europa. La vivienda social en las políticas urbanas de integración**

Darinka Czischke. Observatorio Europeo de Vivienda Social. CECODHAS

13:30 h. Síntesis Jornada

16.30 h. Mesa redonda con entidades financieras y gestoras. **Gestión y financiación de las actuaciones de rehabilitación y renovación urbana: La colaboración pública-privada.**

**Moderador:** Alfonso Unceta Satrústegui

**Participantes:**

Darinka Czischke. Observatorio Europeo de Vivienda Social. CECODHAS

Marta Ibarbia. Sociedad Urbanística de Bilbao (SURBISA)

Jorge Letamendia. Ayuntamiento de Donostia-San Sebastián

**SEGUNDO DIA. 27/07/2010**

9:30 h. ***Aprendiendo desde la experiencia. Rehabilitación y renovación de barrios en España.*** Primera Parte

Exposición de actuaciones sobre barrios de especial interés: el caso de la Comunidad de Aragón.

Juan Rubio. Jefe del Área Rehabilitación Urbana y Proyectos de Innovación Residencial. Sociedad Municipal Zaragoza Vivienda

Exposición de actuaciones sobre barrios de especial interés: el caso de la Comunidad de Cataluña

Pere Serra. Consejero Delegado REURSA. Remodelaciones Urbanas S.A.

11:15 Pausa

11:30 ***Aprendiendo desde la experiencia. Rehabilitación y renovación de barrios en España.*** Segunda Parte

Exposición de actuaciones sobre barrios de especial interés: el caso de la Comunidad de Andalucía.

Daniel Fernández Navarro. Director General de Urbanismo. Junta de Andalucía

Exposición de actuaciones sobre barrios de especial interés: el caso de la Comunidad del País Vasco.

Luis Carlos Delgado Ortiz. Director Gerente Sestaoberri