

DATOS DE CONTACTO:

Nombre: Naia Gutiérrez Merino
Empresa: Ferruelo y Velasco, S.L.
Correo: ngutierrez@ferrueloyvelasco.com

GESTOR/A DE SERVICIOS

Nuestro cliente: El Colegio Andrés de Urdaneta, comúnmente conocido como Urdaneta, es un centro concertado de educación católica ubicado en Bizkaia. Pertenece a la Orden de San Agustín, y está integrado en la red de centros religiosos concertados del País Vasco denominada Kristau Eskola. Con más de 2.100 alumnos, su misión principal es educar a los alumnos/as, desde la educación infantil hasta el bachillerato, bajo una visión cristiana del mundo y de la persona, abarcando de manera integral todas las dimensiones de ésta: académica, física, humana, moral y religiosa. Actualmente, busca cubrir esta posición de forma estructural.

Misión: En dependencia de la figura de Responsable de Administración, será la persona encargada tanto de la gestión de servicios como de infraestructuras del Colegio, velando por el correcto funcionamiento y correcta ejecución de obras.

Entrando más a detalle, se responsabilizará de:

- Participar en el plan director de inversiones.
- Velar por el correcto funcionamiento de los servicios proporcionados por el centro.
- Llevar a cabo la optimización económica de los diferentes servicios ofertados.
- Gestionar proyectos de construcción incluyendo la coordinación, supervisión y seguimiento de obra nueva, ampliaciones, rehabilitaciones, cambios de uso, ...y todo lo relacionado con el mantenimiento de las instalaciones y edificios
- Llevar a cabo la contratación, dirección, coordinación y control de todas las actividades necesarias para asegurar el funcionamiento tanto normativo como legal de la actividad.
- Gestionar la regularización y legalización de los inmuebles.
- Realizar auditorías de inmuebles para evaluar de forma objetiva cómo los edificios y sus instalaciones se ajustan a las necesidades para las que se diseñaron, su estado de conservación y el nivel de los servicios de mantenimiento, así como determinar las acciones para mejorar su funcionamiento y conservación.
- Gestionar y coordinar a las personas que forman parte del equipo de mantenimiento.

Perfil del puesto:

- Arquitectura técnica, aparejador, perito, o similar.
- Experiencia profesional mínima de 5 años en posiciones similares relacionadas con la gestión de servicios.
- Conocimientos técnicos en edificación, instalaciones, ...
- Origen profesional: ingeniería, constructora, así como otro tipo de realidades que impliquen la gestión de servicios y de obras e inmuebles.
- El perfil del puesto demanda una persona orientada al servicio, con capacidad para adaptarse a diferentes interlocutores, polivalente, resolutiva, y con capacidad para gestionar personas y equipos

Se ofrece: incorporación inmediata en una organización referente y sólida en Bizkaia, comprometida con el desarrollo y formación del alumnado, así como con el de sus profesionales.