

Plan Orokorra eta hiri-eredua Bilboren kasua



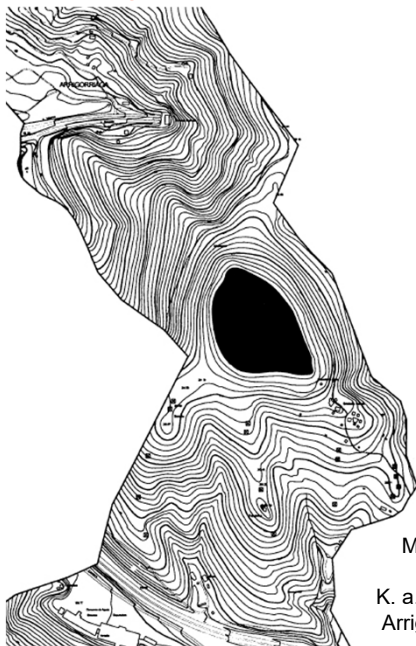
Plan Orokorra eta hiri-eredua Bilboren kasua

1. Sarrera: Bilboren hiri- eta hirigintza-bilakaera, 1956 arte
2. 1956ko Lurzoruaren Legea
3. 2. industria-iraultza eta demografiaren eta autoaren eztanda
4. Zerbitzuen hirirako birmoldaketa: 1994ko Plan Orokorra
5. Plan Orokorraren berrikuspenerako oharak
6. 2022ko Plan Orokorraren berriak bi zertzelada

Lehen giza-finkamendua



Lehen giza-finkamendua



Malmasin
kastroa
K. a. III.-I. m
Arrigorriaga

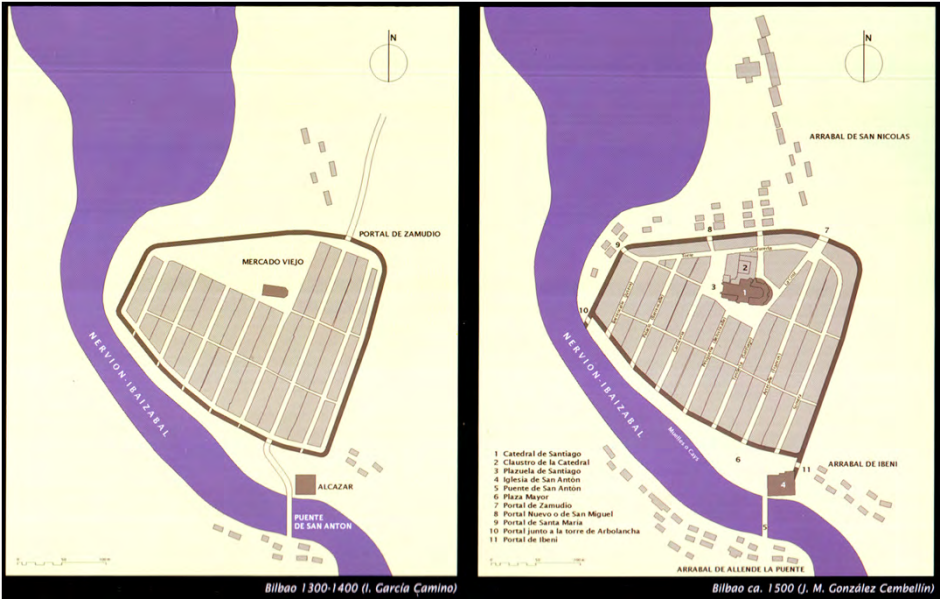


Erdi Aroko Bilvao



1300: Bilbo hiribilduaren sorrera (Somera, Artekale eta Dendarikale)
1442: Zazpikaleen sorrera

Erdi Aroko Bilvao



Teoria berria: Zazpikaleak jatorrizkoak lirateke

Erdi Aroko *Bilvao*



Franz Hogenberg, 1554

1511: Bilboko Kontsulatuaren sorrera

Zabalguneen aurreko Bilbo

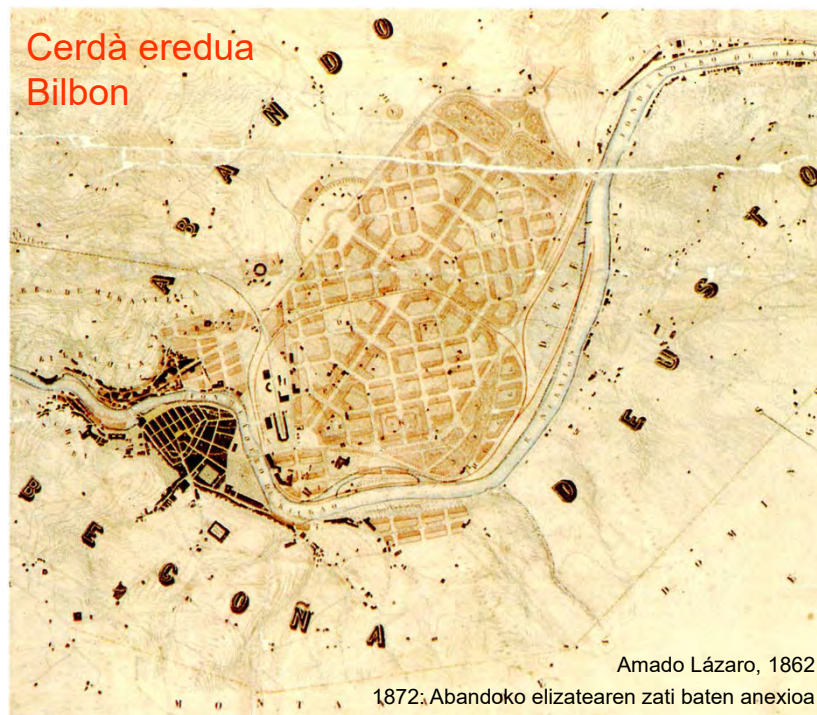


1836

Bizkaiko Jaurerriaren porturako proiektua



Bakearen Portua, Silvestre Pérez, 1801-1807



Amado Lázaro, 1862

1872: Abandoko elizatearen zati baten anexioa

Zabalgunerako proiektua

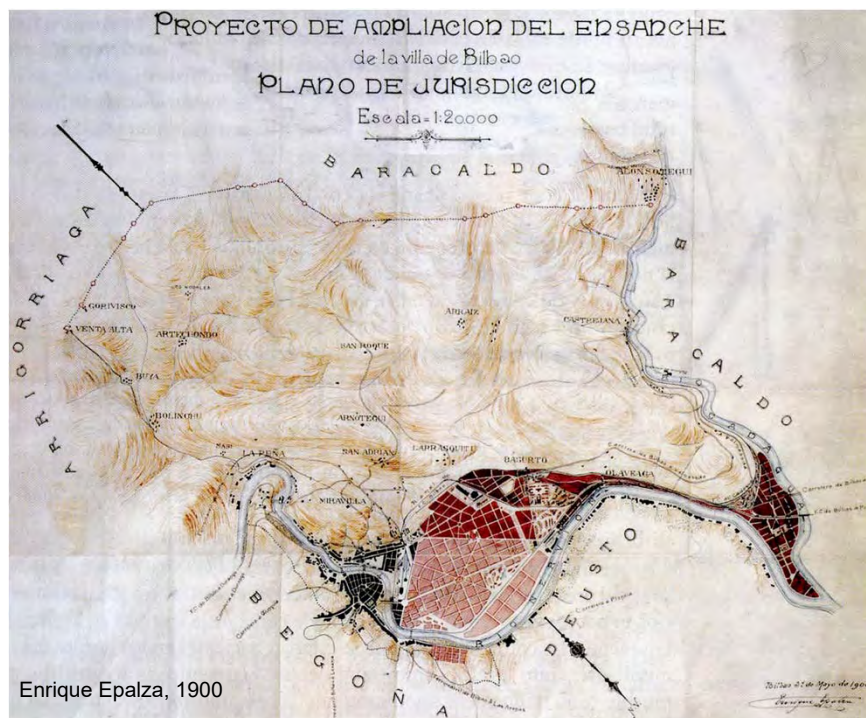


Pablo Alzola, Severino Atxukarro eta Ernesto Hoffmeyer, 1876 (60.000 biztanlerako pentsatua)



Enrique Epalza, 1898

1890: Abandoko elizatearen azken anexioa



Zabalgunearen zabalpena



Federico Ugalde, 1905 (Bilbok ia 90.000 biztanle zeuzkan artean). Sabino Arana hiribidea

Itsasadarraren osotasuna

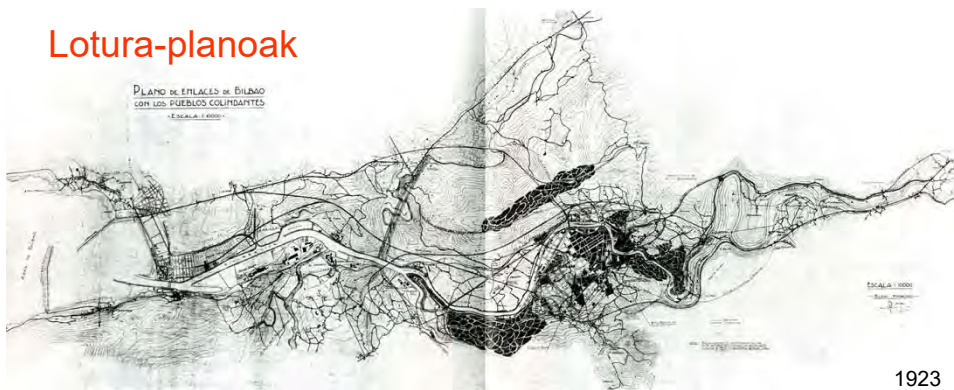


1511-1829: Bilboko Kontsulatua

1872: Bilboko Portuaren eta Itsasadarraren Obretarako Juntaren sorrera

1877-1904: Itsasadarraren ubideratzea eta kanpo portuaren eraikuntza (Evaristo Txurruka)

Lotura-planoak



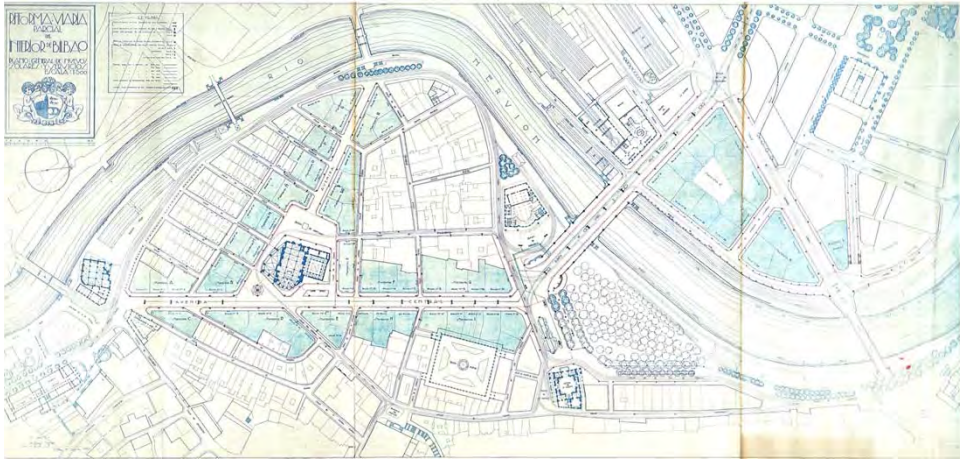
1925



Ricardo Bastida

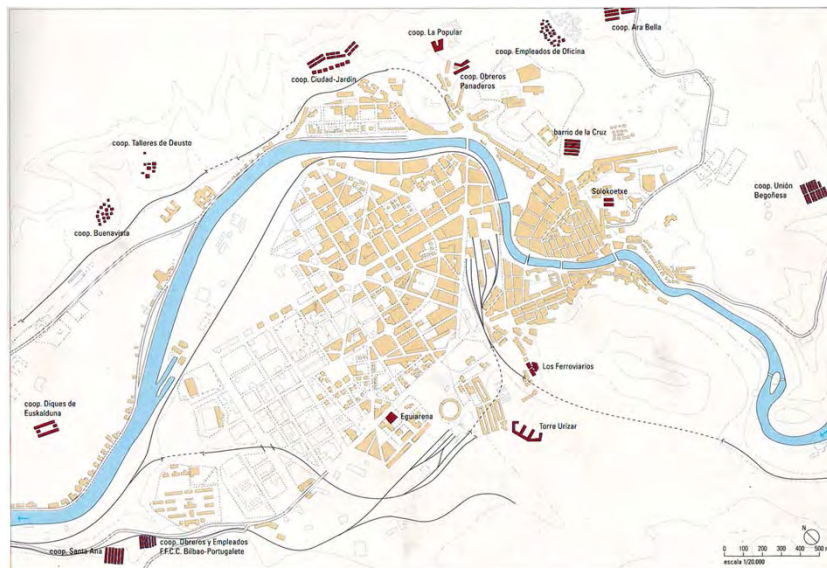
1924: Begoña, Deustu eta
Lutxanaren (Erandio) anexoak

Barne eraberritzea eta bide-sarearen nagusitasuna



Bilboko hiriguneko bide-sarearen eraberritze partziala
Secundino Zuazo, 1920-1922

Etxe merkeak



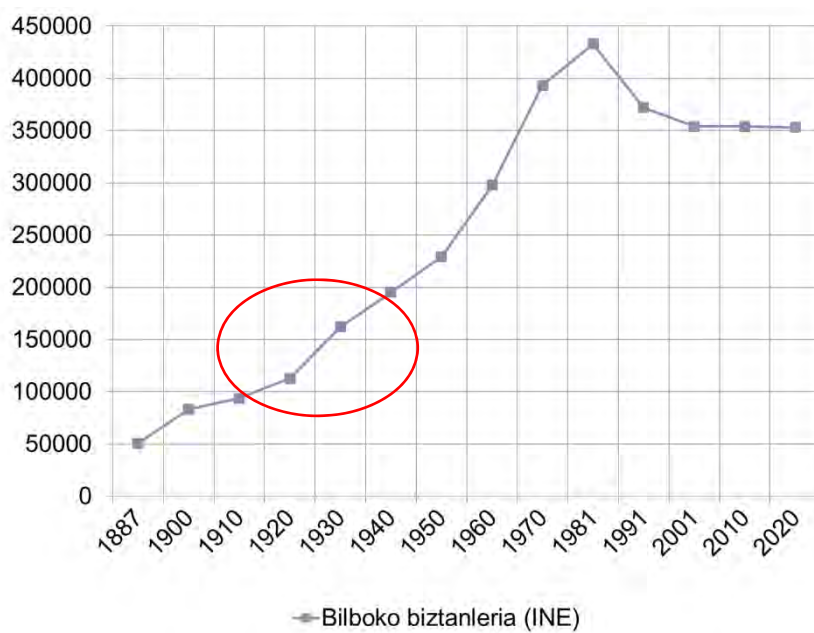
Espainiako etxe merkeen legeak: 1911, 1921 eta 1924

Bilboren hedapen-plana

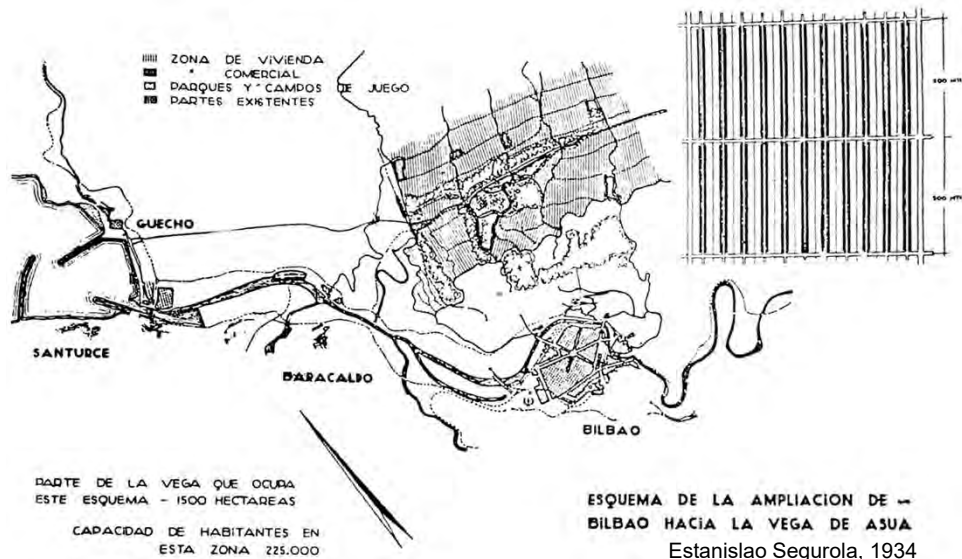


Estanislao Seguro eta Marcelino Odriozola, 1929
(1926ko lehiaketa Joseph Stübber-ek irabazi zuen arren)
1924: Begoña, Deustu eta Lutzanaren (Erandio) anexoak
Deustuko ubidearen agerpena (1950-1968 arte ez zen eraikiko)

1930-40ko demografia-eztanda



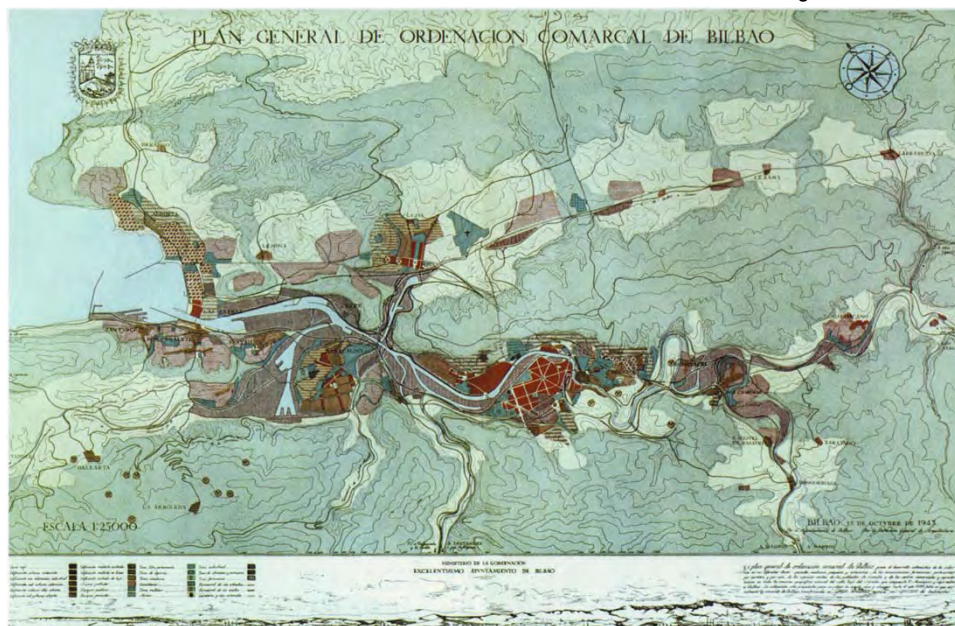
Bilbo paralelo bat (I)



(1930ean Bilbok 162.000 biztanle zituen)
1940: Gainerako Erandieren anexioa

Bilboaldeko Plan Orokorra

Pedro Bidagor, 1943-1946



1946: Bilboaldearen Korporazio Administrazioaren sorrera (21 udalerri; 350.000 bizt.)

Bilboaldeko Plan Orokorra

Pedro Bidagor, 1943-1946



Interpretazio organikoak

Bilboaldeko Plan Orokorra

Pedro Bidagor, 1943-1946



Eskualde mailako azpiegiturak: trenbideak

Bilboaldeko Plan Orokorra

Pedro Bidagor, 1943-1946



Demografia-aurreikuspena: 2000rako, 1 milioi biztanle

Erabileren zonifikazioa

Bilboaldeko Plan Orokorra

Pedro Bidagor, 1946



Deustuko zabalgunerako aurreproiektu ez-loteslea

Bilboaldeko Plan Orokorra

Pedro Bidagor, 1946



Txorierriren antolakuntzarako aurreproiektu ez-loteslea

1956ko Lurzoruaren Legea

Ley del Suelo de 1956

B. O. del E.—Núm. 135

14 mayo 1956

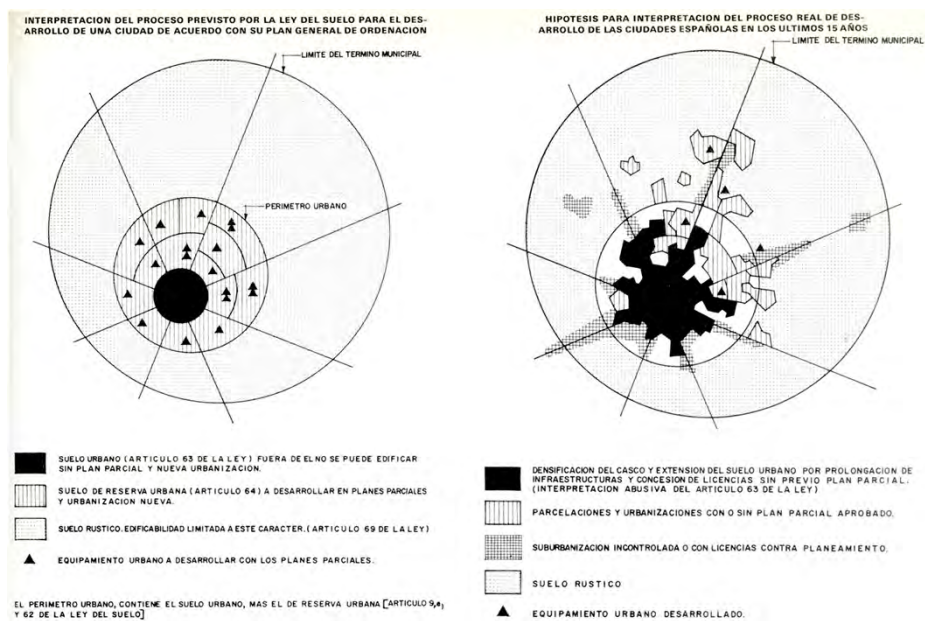
3111

Artículo noveno.—1. Los Planes generales de ordenación urbana municipal o comarcal contendrán estas determinaciones:

- a) División del territorio en zonas y destino de cada una según las necesidades del programa urbano;
 - b) Sistema de espacios libres, con descripción de los que se deban mantener, modificar o crear;
 - c) Situación de los centros urbanos representativos y edificios e instalaciones de interés público;
 - d) Trazado y características de la red general de comunicaciones e indicación de las que se hayan de conservar, modificar o crear; y
 - e) Delimitación del perímetro urbano, para la aplicación, fuera del mismo, de las normas sobre edificación en el suelo rústico.
- 2.** Los Planes generales se compondrán de los documentos siguientes:
- a) Información urbanística: planos, fotografías y explicaciones, que muestre el estado del territorio y las condiciones en que se encuentran todos los elementos urbanos;
 - b) Memoria justificativa de la ordenación y de las etapas en que se prevé su realización;
 - c) Planes de ordenación, a escala variable entre 1:2.000 y 1:10.000, según la dimensión del territorio, referidos a los extremos señalados en el párrafo anterior;
 - d) Normas urbanísticas aplicables tanto a la edificación en las zonas urbanas como a las condiciones que han de regir en las rurales, señalando en éstas la unidad mínima de cultivo determinada, del modo previsto en la Ley de quince de julio de mil novecientos cincuenta y cuatro;
 - e) Estudio económico-financiero que justifique la ponderación entre el criterio de planeamiento que se sustenta y las reales posibilidades económicas y financieras del territorio y población;
 - f) Programa de actuación en periodos de cinco años, referente al desarrollo de los planes parciales, régimen del suelo y ejecución de las obras.

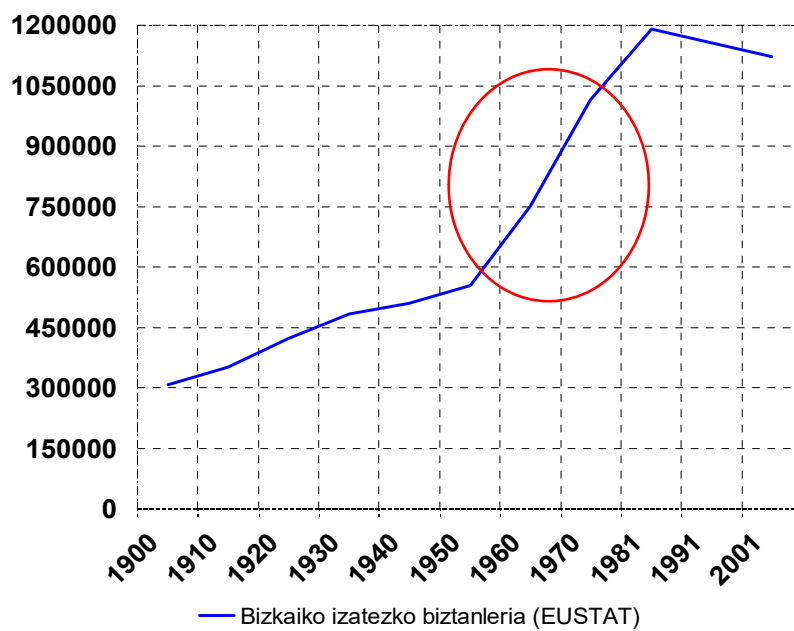
Pedro Bidagorrek zuzendua

1956ko Lurzoruaren Legea



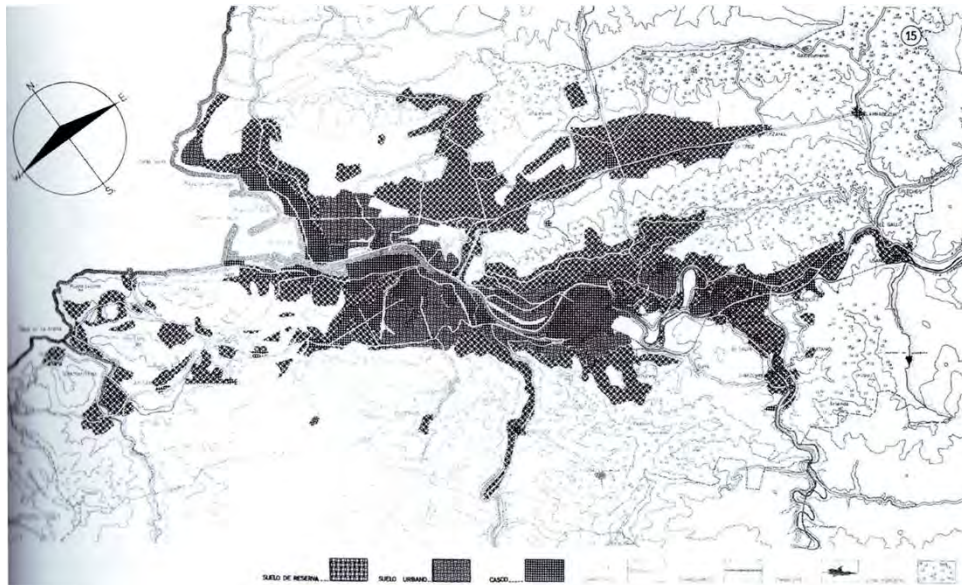
Plan Orokorren irakurketa 1956ko Lurzoruaren Legearen arabera

1955-1975 urteetako demografia-eztanda



Bilboaldeko Plan Orokorra

1961-1964

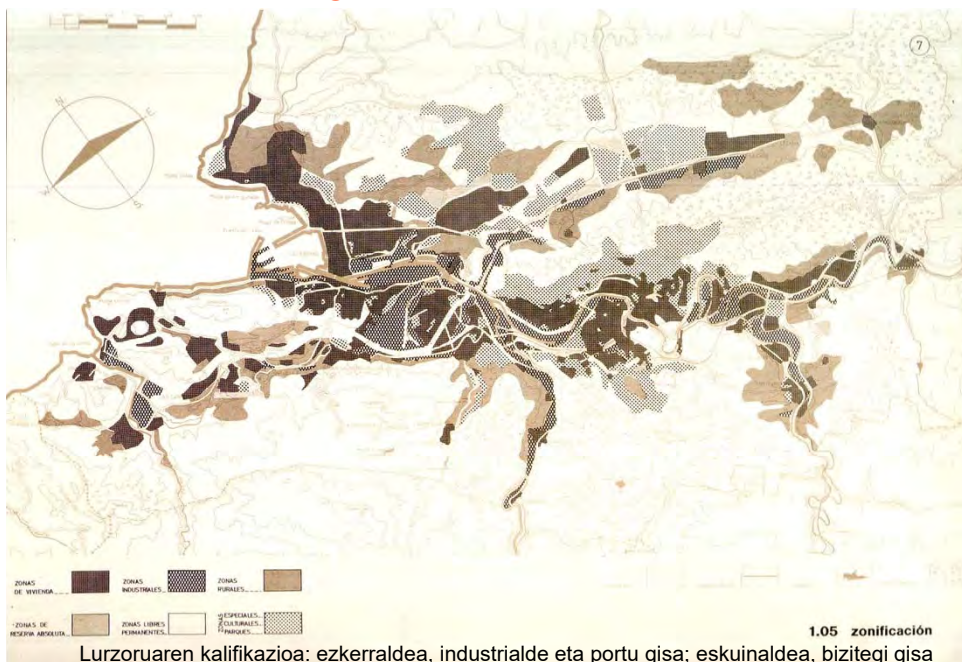


Demografia-aurreikuspena: 2000rako, 1,2 milioi biztanle
(arteana ia 900.000 bizt. zeuden Bilboalde osoan)

Lurzoruaren klasifikazioa
Asua bailara betetzeko asmoa (100.000 bizt)

Bilboaldeko Plan Orokorra

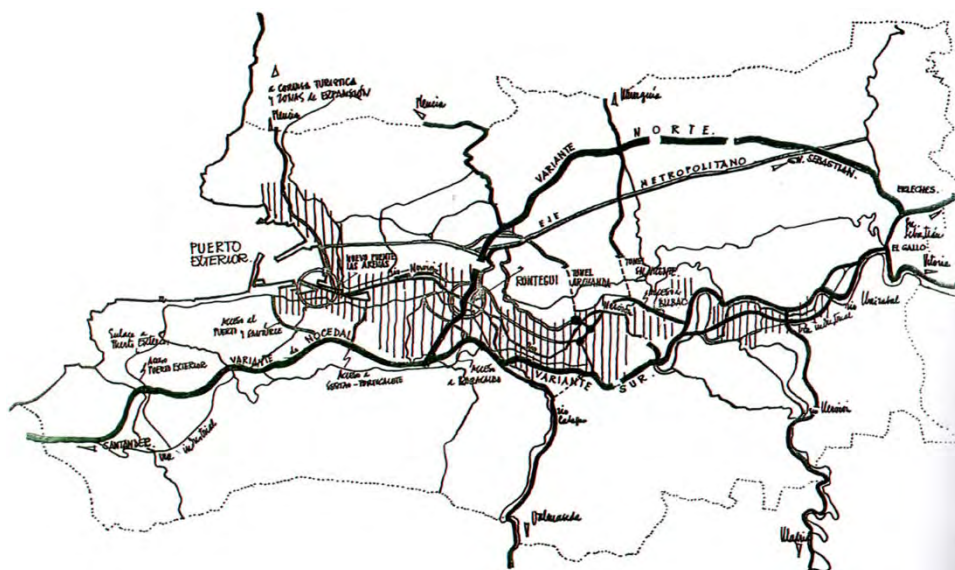
1961-1964



1.05 zonificación
Lurzoruaren kalifikazioa: ezker alde, industrialde eta portu gisa; eskuinalde, bizitegi gisa

Bilboaldeko Plan Orokorra

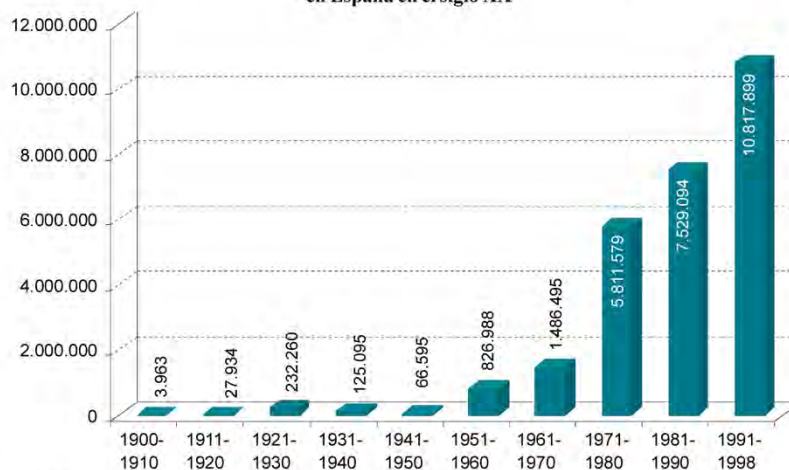
1961-1964



Bide-sarea

Espainiako autoen matrikulazioa XX. mendean

Gráfico 5. Evolución de la matriculación de vehículos en España en el siglo XX



Hasta 1960 la matriculación anual de vehículos en España no especifica el número de turismos. Desde esta fecha, el Ministerio de Industria sí recoge la distintas categorías de vehículos.

Fuente: Elaboración propia con datos de Anfac y Magazine La Vanguardia (26 de mayo de 1999).

Bide-sare metropolitarra

La red vial metropolitana



Bilboaldeko
arteria-sarea
Cabello, 1969



Ugaldebieta eta
Eskualde
(Avanzada) soluzioak
1981-1982

Bide-sare metropolitarraren ondorioak



Gordoniz kalea (Errekaldeberri), 1975



Sabino Arana hiribideko biaduktu-sarbidea, 1975



2012an

Industria ere... mugarik gabe?



Sefanitro
Barakaldo
1970



AHV
Sestao
1970



Superporturako proiektua, 70eko hamarkada

50eko hamarkada amaierako txabolismoa



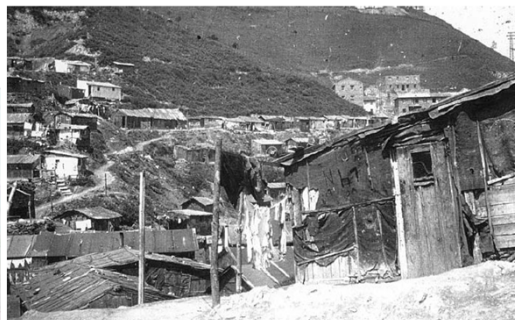
Uretamendi



Banderas mendia



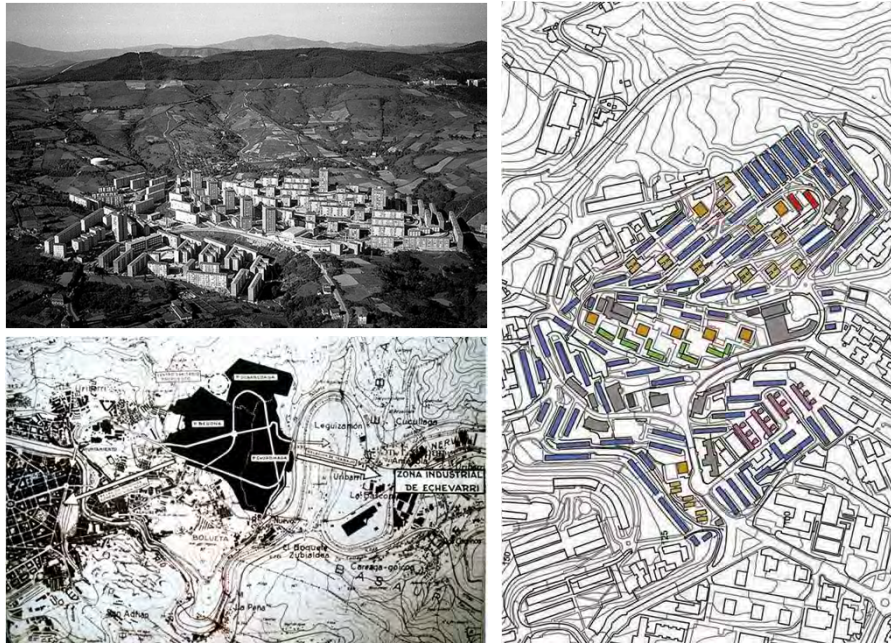
Abusu / La Peña



Uretamendi

1959: 290.000 bizt. Bilbon (40.000, txabolistak)

60-70eko hamarkadetako etxebizitza-poligonoak



Otxarkoaga: 3.672 etxebizitza, 18 hilabetetan eraikita; 1959-1961 (zuzendaria: Pedro Ispizua)

60-70eko hamarkadetako etxebizitza-poligonoak



Bilboko udalerriaren muga
1940-1966 artean



Astrabuduako antolakuntzarako lehiaketa, Erandio (Bilbo, garai hartan), 1959

Bilbo paralelo bat (II)



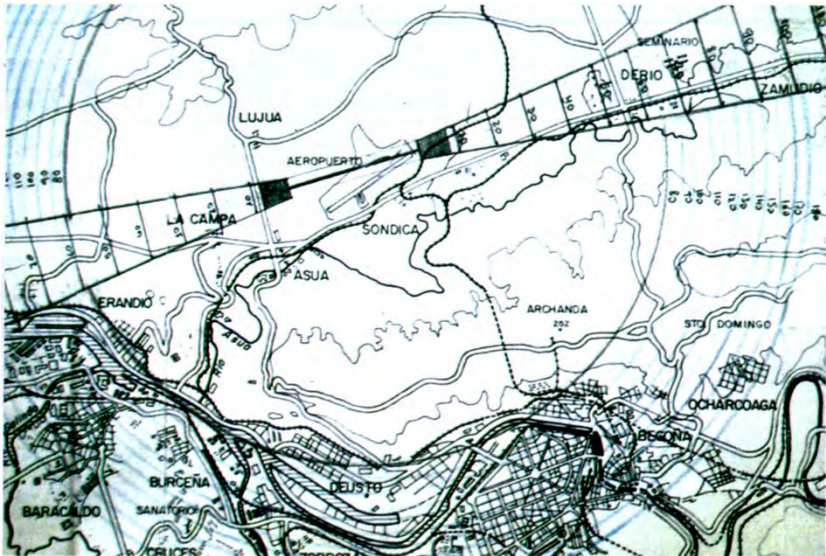
Txorierriko poligonoko lehiaketako (1961-1962) 1. saria: Lanza, Rodríguez eta Soldevilla
400 ha; 85.000 bizt. (1964ko Eskualde Planak 100.000 bizt. aurreikusiko zituen)

Bilbo paralelo bat (II)



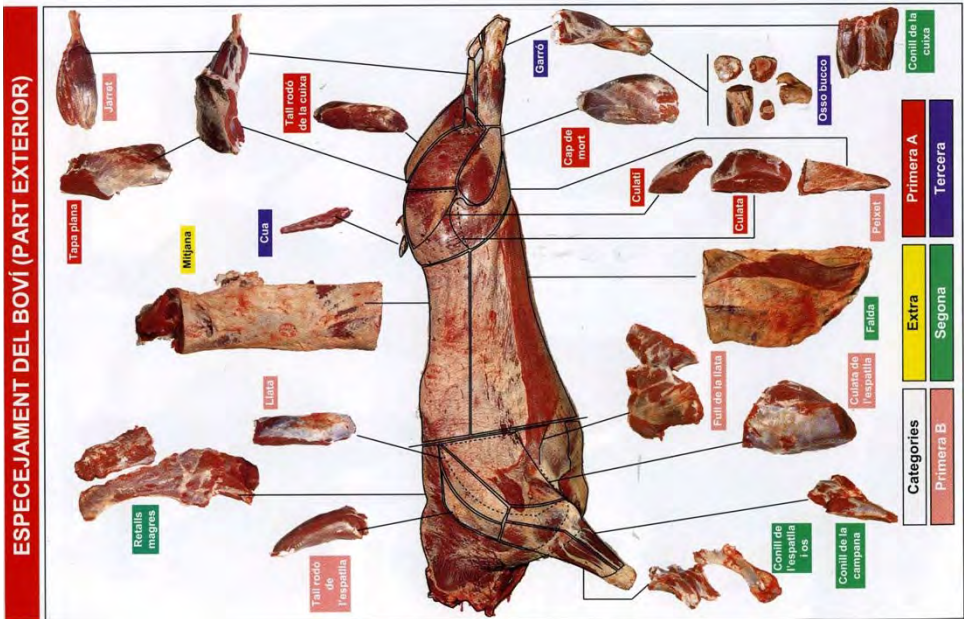
Candilis, Josic eta Woods
Txorierriko antolakuntzarako lehiaketa 1961-1962
400 hektareako eremua; 85.000 biztanle
(1964ko Eskualde Planak 100.000 biztanle aurreikusiko zituen)

Sondikako aireportua



Sondikako aireportuaren eragin-eremua 1972ko zabalpena eta gero

1960 ondoren: hiria izaki zatitu gisa



Hiritik kanpo... funtzioen sakabanaketa

EHUren Leioako campusa, 1969-1971



Unbe Mendi, Laukiz
130 familiabakar, 1970eko hamark.



Max Center, Barakaldo (1994): 6 ha



Zamudioko parke teknologikoa, 1985
Gaur egun, 7.000 langile



70eko hamarkadako hiriaren profil-aldaketa



Bilboko 50. ordenantzen eragina: Bizkaiko Bankoaren dorrea (1970), Zabalburu (1970), Etxezuri (1975), Albiako dorrea (1970), Deustuko Plaza dorreak, La Casillako dorreak (1971), Uribarriko Panera...

Bilboaldeko Korporazio Administratiboaren desagitea

86 EUSKAL HERRIKO A.ren A - 1981.eko Otsailak 16 N.º 3 B. O. DEL PAIS VASCO - 16 de Febrero de 1981

Agintariak eta lanarigoo

Autoridades y personal

EKONOMIA ETA HERRIOGASUN-SAILA Urtarrilaren 22ko 13/1981 DEKRETOA, Pedro Mendizabal Vidal Jaunak Ekonomia eta Herriogasun-Sailko Dir- negiamu eta Arikaritz-Artzaria izateari utzi diezai- ola erabaki.	115	DEPARTAMENTO DE ECONOMIA Y HACIENDA DECRETO 13/1981, de 22 de Enero, por el que se acuer- da el cese de don Pedro Mendizabal Vidal, como Director de Presupuestos e Intervención del Departamento de Eco- nomía y Hacienda	115
Urtarrilaren 22ko 14/1981 DEKRETOA, Ekonomia eta Herriogasun-Sailko Artzaria izendatuz	116	DECRETO 14/1981, de 22 de Enero, de nombramiento de Director del Departamento de Economía y Hacienda	116
Urtarrilaren 22ko 15/1981 DEKRETOA, Ekonomia eta Herriogasun-Sailko Artzaria izendatuz	116	DECRETO 15/1981, de 22 de Enero, de nombramiento de Director del Departamento de Economía y Hacienda	116
Urtarrilaren 22ko 16/1981 DEKRETOA, Espainiako Erre- sumaren eta Euskal Herriaren arteko Ekonomia-lusar- ren 40garren atalean oharremendako Erakiditze-Batzor- derako Elkarre Autonomiadunaren ordezkariak izenda- tuz	116	DECRETO 16/1981, de 22 de Enero, de nombramiento de representantes de la Comunidad Autónoma en la Co- misión Coordinadora prevista en el artículo 40 del Con- cierto Económico entre el Estado Español y el País Vasco	116

Euskadi osorako erabakiak Disposiciones generales del País Vasco

LEHENDAKARITZA

28
Abenduaren 3/1980 Legea, "Bilbo Haundi"-ko Ardurala-
ritza-Bazkunaren ezabapenaz.

Legebiltzarra

"BILBO HAUNDI"-KO ARDURALARITZA-BAZKUNA-
REN EZABAPENARI BURUZKO ABENDUAREN 18KO
3/1980 LEGEA onartu duela jakinarazten zaie Euskadiko
herriar guztiei.

Lehenengo Atala

1945garreneko Bilboko Antolaketa Oinarriekiko Legea
egituraz alaltako idazkera 1945garreneko Espalaren le-
henengoko Dekretoz onartutako Bilboko eta Bilboren era-
ginpeko eremuko Hirigintza eta Eakualde-Antolaketaren
Legeak sortarazitako "Bilbo-Haundi"-ko Arduralaritza-
Bazkuna deuseztuta gelditzen da.

Bigarren Atala

1) Bilbo Haundiko Eremuko Udalek beretzakotuko
dituzte Lurrazekiko Legeak Udal-Erakundeei emandako
hirigintza-alorreko agintek.

PRESIDENCIA

28
Ley 3/1980, de 18 de Diciembre, sobre extinción de la
Corporación Administrativa "Gran Bilbao".

Se hace saber a todos los ciudadanos de Euzkadi que
el Parlamento ha adoptado la siguiente:
LEY 3/1980, DE 18 DE DICIEMBRE, SOBRE EXTINCION
DE LA CORPORACION ADMINISTRATIVA "GRAN
BILBAO".

Artículo 1.º

Queda extinguida la Corporación Administrativa del
"Gran Bilbao", creada por la Ley de Ordenación Urbanis-
tica y Comarcal de Bilbao y su zona de influencia, texto
articulado aprobado por Decreto de 1.º de Marzo de 1946
en desarrollo de la Ley de 17 de Julio de 1945 de Bases
para la ordenación de Bilbao.

Artículo 2.º

1) Los Ayuntamientos del Area del "Gran Bilbao",
asumirán las competencias urbanísticas atribuidas por la
Ley del Suelo a las Corporaciones Municipales.

2) Las restantes competencias, atribuidas a la Cor-

1980/3 Legea

70-80ko hamarkadetako hondamendiak

1970-1980ko industria-
birmoldaketa



1983ko uholdeak

Ezkerraldeko enpresa handietako langileriaren bilakaera 1975-1999 artean (V. Urrutia, 2000)

ENPRESAK	1975	1980	1985	1990	1995	1999
AHV / ACB	13.584	12.402	9.990	6.813	320	320
ASTILLEROS	4.407	4.073	2.669	2.685	1.927	1.216
BABCOCK & W	5.039	4.487	3.346	2.385	1.502	1.142
GUZTIRA	23.030	20.962	16.005	11.883	3.749	2.678

METRÓPOLI DE SERVICIOS PARA UNA MODERNA REGIÓN INDUSTRIAL POSIBLES LÍNEAS DE ACCIÓN		
TENDENCIAS	PUNTOS FUERTES Y DÉBILES	POSIBLES LÍNEAS DE ACCIÓN
ENTORNO DEL DESARROLLO DE LOS SERVICIOS - PAPEL CRÍTICO DE BUENAS REDES DE COMUNICACIONES - IMPORTANCIA DEL TEJIDO DE RELACIONES INTERNACIONALES Y DE UNA OFERTA DE SERVICIOS ATRACTIVA - ESTABILIDAD POLÍTICO SOCIAL - MARCO FISCAL ATRACTIVO - DEMANDA DE OZIO, CULTURA Y BUELO RESIDENCIAL DE CALIDAD - DISPONIBILIDAD DE SUELO E INFRAESTRUCTURAS DE SERVICIOS	● FUERZA ● DÉFICIT DE INFRAESTRUCTURA Y DE SUELO DE CALIDAD ● DESCOORDINACIÓN DE LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	► DESARROLLAR UNA OFERTA DE ACTIVIDADES DE OZIO ► FORTALECER LA CREACIÓN DE UN TEJIDO DE RELACIONES INTERNACIONALES ESTABLES ► CREAR UNA IMAGEN ATRACTIVA EN EL EXTERIOR ► PROMOVER LOS VALORES ASOCIADOS A UNA ALTA CALIDAD DE VIDA (CULTURA, DEPORTES, ETC.) ► PROMOVER LA CONSTRUCCIÓN Y MEJORA DE INFRAESTRUCTURAS DE COMUNICACIONES ► IMPULSAR LA CREACIÓN DE NUEVO ENTORNO DE CALIDAD PARA INDUSTRIA Y SERVICIOS ► COORDINAR LA ACTUACIÓN DE LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS ► PROMOVER LA CONSTRUCCIÓN DE UN PALACIO DE CONGRESOS ► FAVORECER LA CREACIÓN DE UN REGIMEN FISCAL ATRACTIVO ► ESTABLECER MECANISMOS DE COOPERACIÓN CON OTRAS CIUDADES ► PROMOVER EL DESARROLLO DE LOS ACTIVOS METROPOLITANOS: FERIA, PUERTO Y BOLSA ► POTENCIAR EL BILBAO METROPOLITANO COMO NÚCLEO CENTRAL DE SU ENTORNO ECONÓMICO
CONVULSIONES Y MUTACIONES DEMANDAS - AUMENTO DE LA NECESIDAD DE CALIFICACIÓN Y ESPECIALIZACIÓN DE LOS RECURSOS HUMANOS - DISPONIBILIDAD DE CENTROS Y PROGRAMAS UNIVERSITARIOS DE ALTO NIVEL - SINERGIAS UNIVERSIDAD-INDUSTRIA-SERVICIOS	● FUGA DE CEREBROS Y ESCASEZ DE RECURSOS HUMANOS CALIFICADOS ● POCOS PAPELES DE LA UNIVERSIDAD Y FALTA DE UN CENTRO DE ELITE E INNOVACIÓN	► FAVORECER LA ADAPTACIÓN DE LOS PROGRAMAS UNIVERSITARIOS A LAS NUEVAS NECESIDADES ► PROMOVER LA CREACIÓN DE UN CENTRO DE EXCELENCIA ► FAVORECER LA COLABORACIÓN UNIVERSIDAD-EMPRESA ► IMPULSAR LA ESPECIALIZACIÓN DE LOS RECURSOS HUMANOS
OFERTA Y DEMANDA DE SERVICIOS - APARICIÓN DE NUEVOS SERVICIOS PRODUCTIVOS Y AUMENTO DEL ÁMBITO TERRITORIAL DE LA DEMANDA - CULTURA EMPRESARIAL MÁS RECEPTIVA Y SENSIBLE A LOS SERVICIOS - SINERGIAS UNIVERSIDAD-INDUSTRIA-SERVICIOS	● ESCASA CULTURA DE UTILIZACIÓN DE SERVICIOS Y BAJO DESARROLLO DE LA OFERTA DISPONIBLE ● ESCASA NIVEL TECNOLÓGICO Y DE SERVICIOS AVANZADOS ● INSERCIÓN ESTRATÉGICA EN ALGUNOS SECTORES INDUSTRIALES TRADICIONALES ● PEQUEÑA DIMENSIÓN DE EMPRESAS INDUSTRIALES Y DE SERVICIOS ○ TRADICIÓN EMPRESARIAL EN INDUSTRIA Y SERVICIOS ○ ESQUELETO COMPLETO DE OFERTA DE SERVICIOS ○ CONCENTRACIÓN INDUSTRIAL Y DEMANDA POTENCIAL DE SERVICIOS ○ CARACTERÍSTICAS DEL TEJIDO INDUSTRIAL Y ANDRÓMICO ACUMULADO	► PRECISAR ACTIVIDADES DE APOYO A LOS SERVICIOS ► FORTALECER LA UTILIZACIÓN DE SERVICIOS AVANZADOS EN LOS PROCESOS PRODUCTIVOS ► IMPULSAR EL DESARROLLO DE UNA OFERTA DE SERVICIOS AVANZADOS DE ALTO VALOR AÑADIDO ► AUMENTAR LA PRESENCIA EN SECTORES PLATA ► IMPULSAR EL DESARROLLO DE NUEVAS ÁREAS DE ACTIVIDAD EN EL SECTOR SERVICIOS ► FORTALECER LA CONTRIBUCIÓN EXTERNA DE LOS SERVICIOS ► CREAR UNA IMAGEN DE CENTRO DE SERVICIOS

Bilboaldea berpizteko Plan Estrategikoa

Bilbao Metrópoli-30, 1989-1992



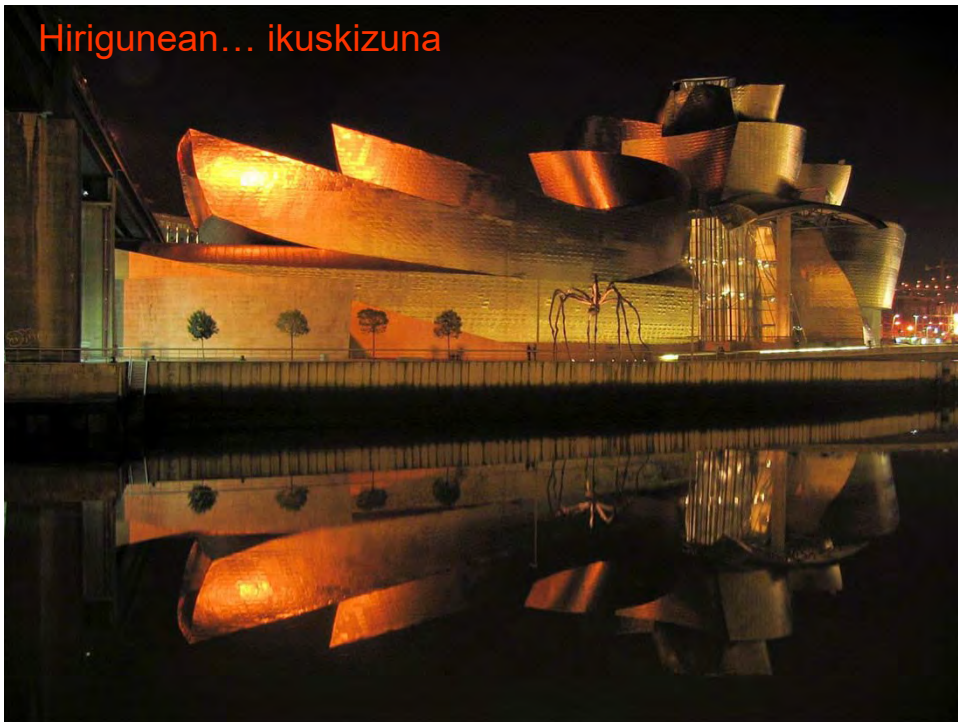
Bilboaldeko udalak, Bizkaiko Foru
Aldundia, Eusko Jaurlaritzza

Iberdrola, Petronor, BBK, BBVA...

El Correo Español, Deia...

► CREAR UNA IMAGEN DE CENTRO DE SERVICIOS

Hirigunean... ikuskizuna





Kadagua, 1979



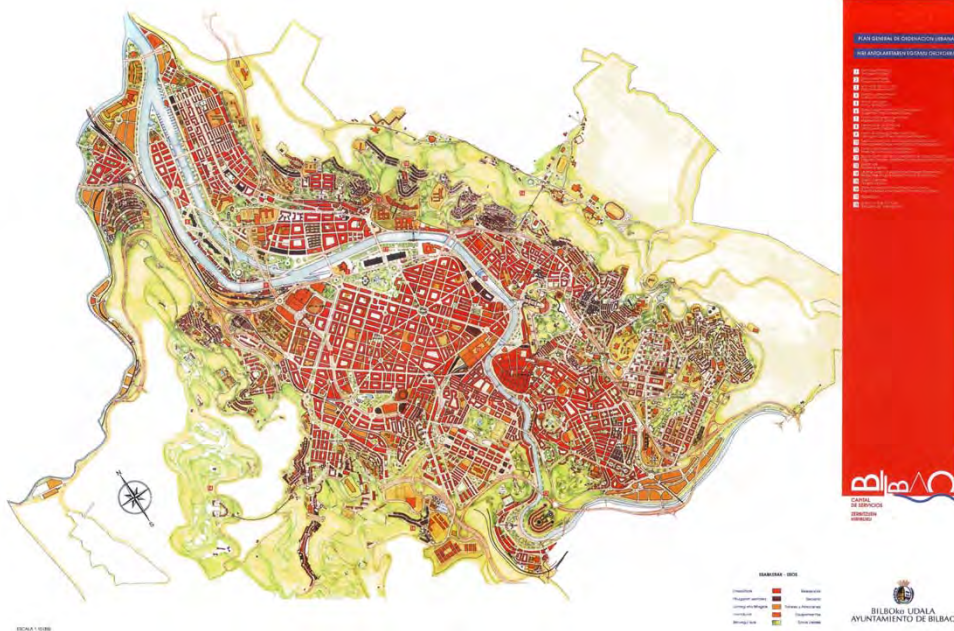
APB, 1977

Irudikeriaz harago,
3 funtsezko azpiegitura



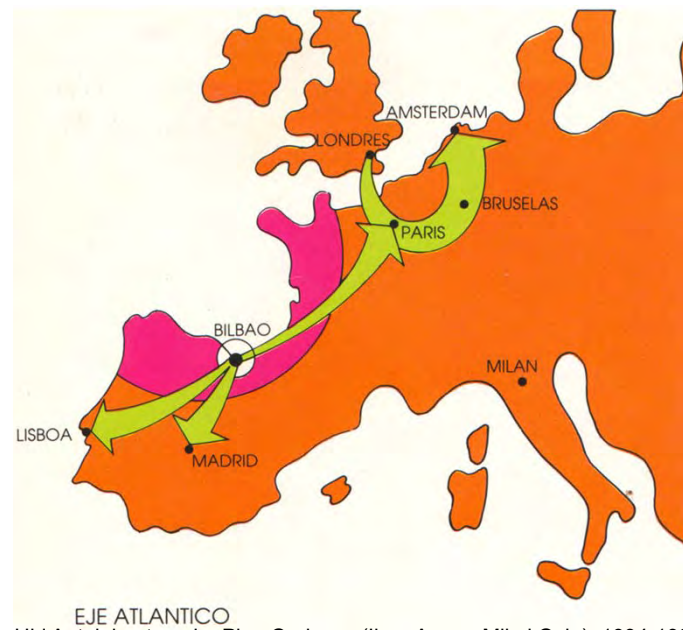
1. Itsasadarren Saneamendu Plana (Ur Partzuergoa, 1979)
2. Kantako Abrako Portua (APB, 1991)
3. Metroa (EJ + BFA, 1987-1995)

Zerbitzuen hiriburua



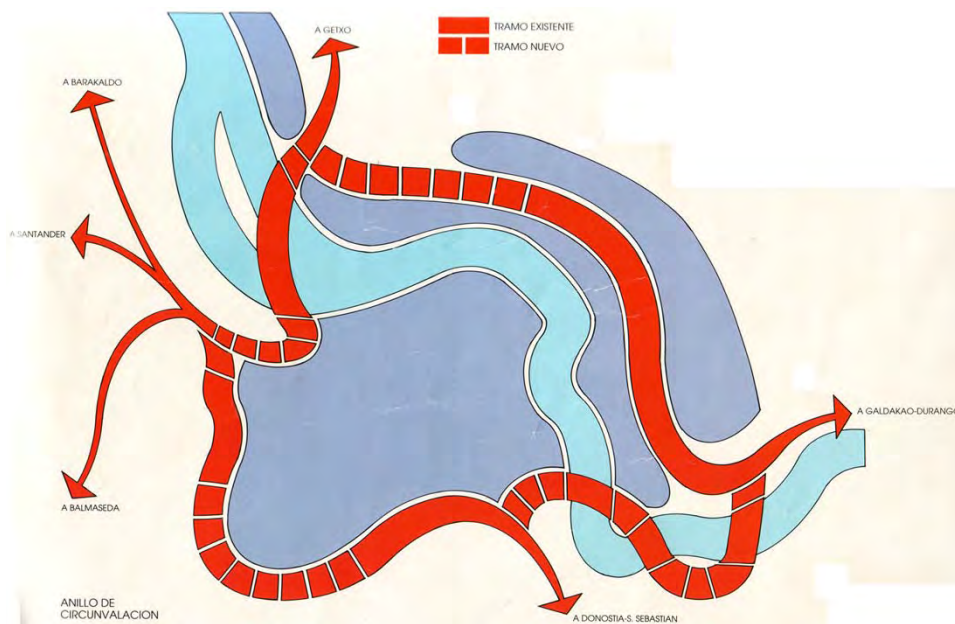
Hiri Antolakuntzarako Plan Orokorra (Ibon Areso, Mikel Ocio), 1987 - 1994/1995

Zerbitzuen hiriburua



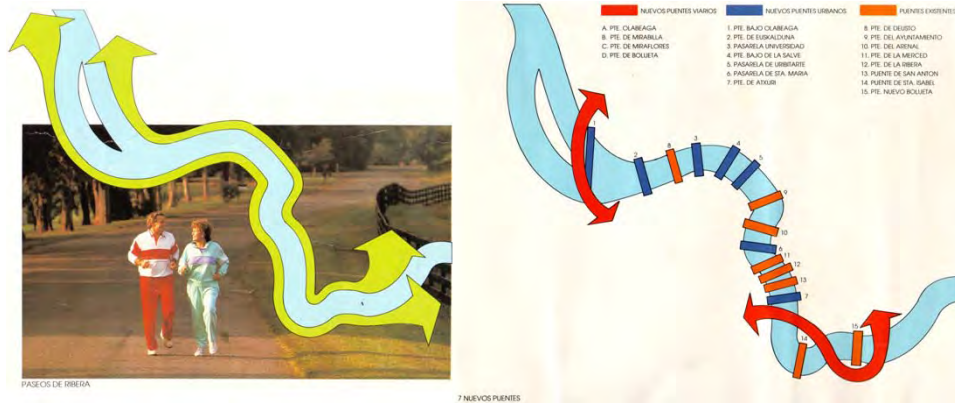
Hiri Antolakuntzarako Plan Orokorra (Ibon Areso, Mikel Ocio), 1994-1995

Zerbitzuen hiriburua



Hiri Antolakuntzarako Plan Orokorra (Ibon Areso, Mikel Ocio), 1994-1995

Zerbitzuen hiriburua



Hiri Antolakuntzarako Plan Orokorra (Ibon Areso, Mikel Ocio), 1994-1995

Aukera-eremuen eraldaketa gauatzeko sozietate anonimo publikoa



%50, Espainia: SEPES (%25), APB (%10), Adif (%10), FEVE (%5)
%50, EAE: EJ (%15), BFA (%15), Bilbo (%15) eta Barakaldoko Udalak

Bilbao RIA 2000
1992an sortua

Renferen aldirikoen hego-ingurabidea (eta beste)



Autofinanzaketaren mitoa:

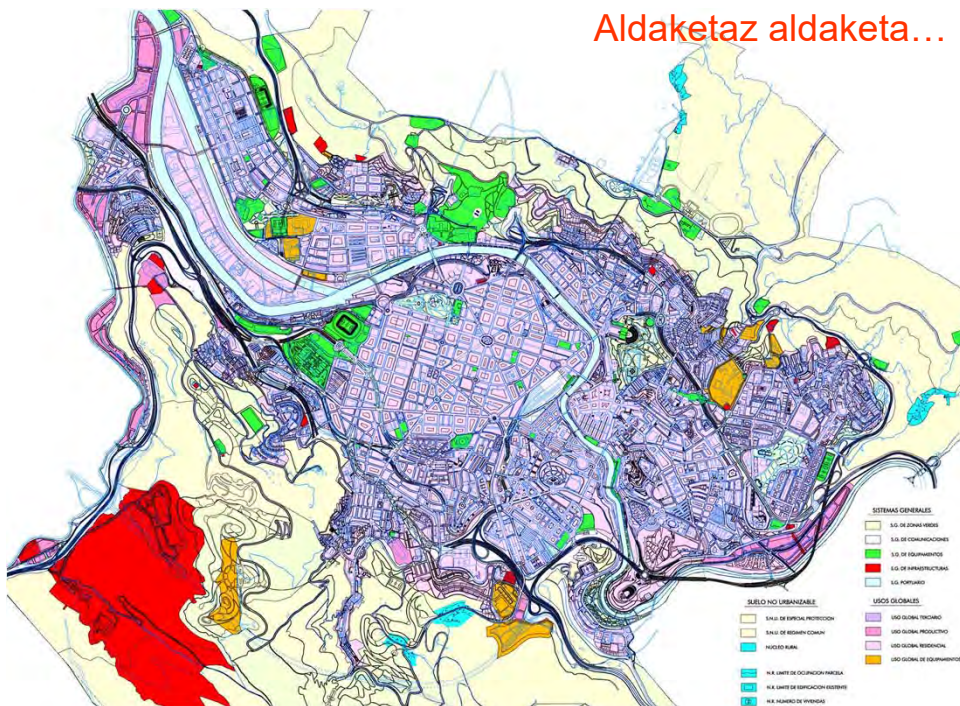
- Sistema orokorren jabe publikoek berek (Adif, FEVE, APB, Udalak...) zoru publikoa birkalifikatzen dute etxebizitzak eta eraikin tertziarioak egiteko (bulegoak, museo pribatuak, hotelak, merkataritza-guneak...)
- Birpartzelatzen dute, eraikigarritasunak eurek erabakiz
- Orube eraikigarriak jabe pribatuei saltzen dizkiete
- Gainbalioak (edozein hirigintza-prozesutan bezala) espazio publikoak lortzeko (?) eta urbanizatzeko erabiltzen dira

VIERNES, 6 de octubre de 2000

ENTREVISTA: PABLO OTAOLA - DIRECTOR GENERAL DE BILBAO RÍA 2000

"El dinero que ganamos de los ricos de Abandoibarra lo invertimos para todos"

Aldaketaz aldaketa...





1968

Industriatik industriara



2011



Hirigunean... kontrola



Alde Zaharreko gaztetxearen (1986-1992) desalojoa



Bilbo Zaharra zaintzeko 19 kamera-sistema (2008)



Kukutza 2011

Hirigunean...
kontrola
eta
gentrifikazioa

TÍTULO II NORMAS SOBRE DETERMINADAS ACTUACIONES EN EL ESPACIO PÚBLICO
CAPÍTULO I PRÁCTICAS SEXUALES INCÍVICAS Y OFRECIMIENTO Y DEMANDA DE SERVICIOS SEXUALES EN EL ESPACIO PÚBLICO
 ARTÍCULO 16 Concepto de prácticas sexuales incívicas y ofrecimiento y demanda de servicios sexuales y prohibición
CAPÍTULO II BOTELLÓN
 ARTÍCULO 17 Concepto de botellón y prohibición del mismo
CAPÍTULO III MÚSICA CALLEJERA
 ARTÍCULO 18 Actuaciones musicales sujetas a autorización
 ARTÍCULO 19 Actuaciones musicales libres
CAPÍTULO IV OTRAS ACTUACIONES ARTÍSTICAS
 ARTÍCULO 20 Requisitos para su libre ejercicio
CAPÍTULO V TRÁNSITO POR ACERAS Y ESPACIOS PEATONALES
 ARTÍCULO 21 Tránsito por aceras y espacios peatonales
CAPÍTULO VI PRÁCTICA DE JUEGOS
 ARTÍCULO 22 Juegos prohibidos en el espacio público
CAPÍTULO VII EJECUCIÓN Y SEÑALIZACIÓN DE OBRAS EN LA VÍA PÚBLICA
 ARTÍCULO 23 Ejecución y señalización de obras en la vía pública

B Lan Ekintza • Nor garen

Enplegua eta prestakuntza • Enpresak eta merkataritza • Enpresak sortzea

Lan Ekintza Sarrera » Enpresak sortzea » Abian jartzea » Laguntzak »

Bilbo

Zaharrean, San Frantziskon eta Zabalan dauden merkataritza-lokalen sustapena:

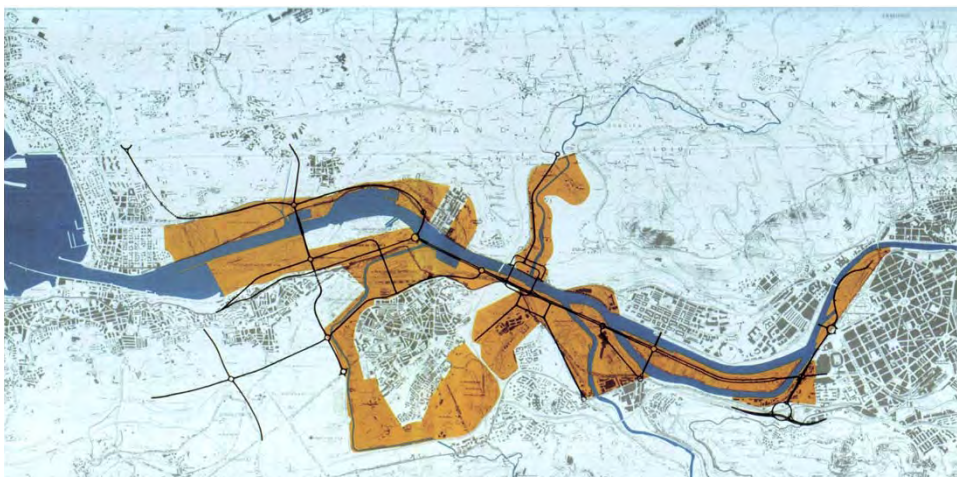
Xedea
 Inguru horretan, lehentasunez, aisialdia, artea, kultura, moda eta teknologiarekin lotutako enpresen ezarpena sustatzea, eta, horren bidez, inguruaren garapen ekonomikoa bultzatzea, auzo normalizatua eta hiriarekin lotua eta integratua lortzeko, eta hara bizitzera joango direnentzat eta jarduera ekonomiko berrientzat erakargarria izateko.

Finantziak
 Laguntzak
 accesomodulosenpresaldeak

Loturak
 Laguntzarako materiala
 Lagundutako enpresak
 Enpresen mapa

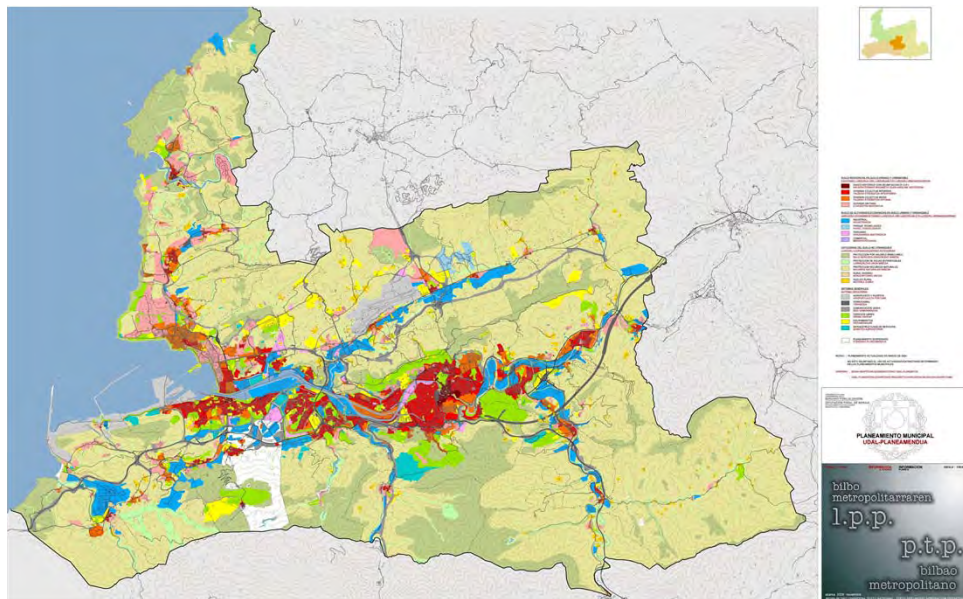
Nerbioiaren hiribidea

La avenida del Nervión



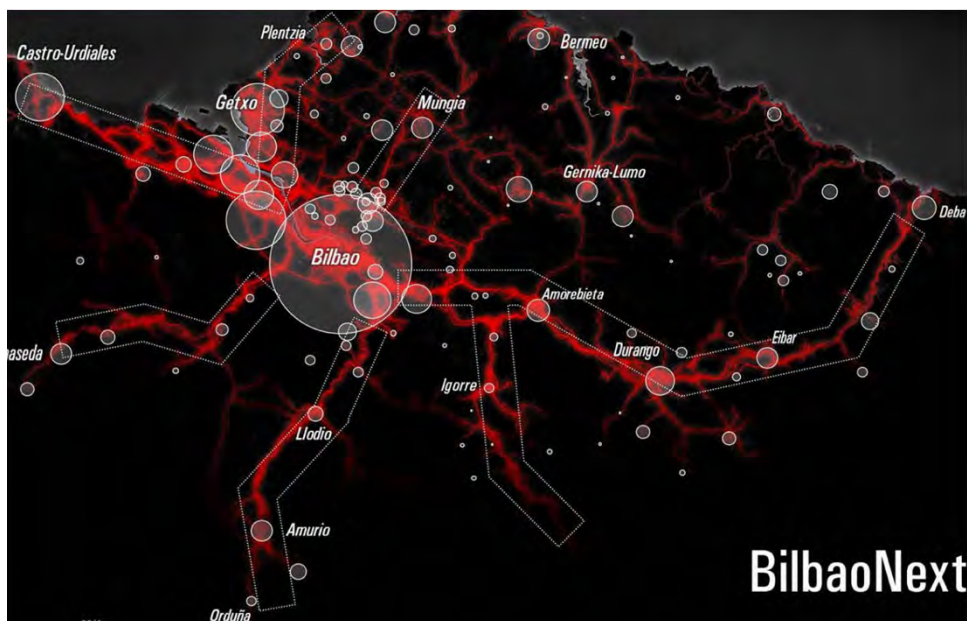
Bilbo Metropolitarraren Lurralde Plan Partzialaren aurrerapena, 1994koa (Eduardo Leira)
 Horiz: aukera-eremuak

Eskala metropolitarra



Bilbo Metropolitarraren Lurralde Plan Partziala, 2006 (Mecsa)
35 udalerrri

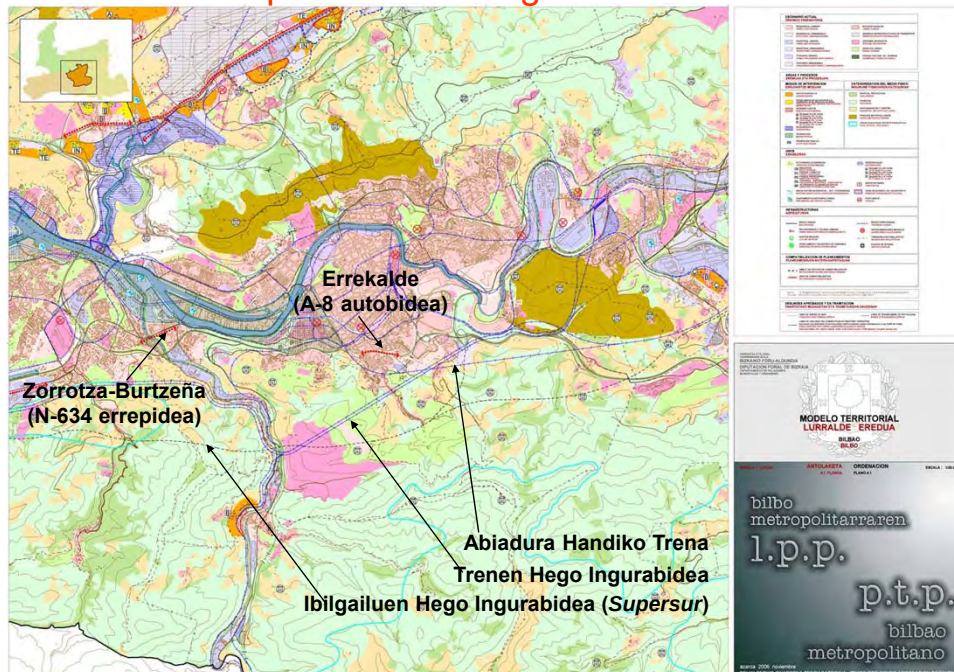
Ikuspegi zabala ala handinahikeria?



1.500.000 biztanleko "Bilbao Next" eskualde-hiria

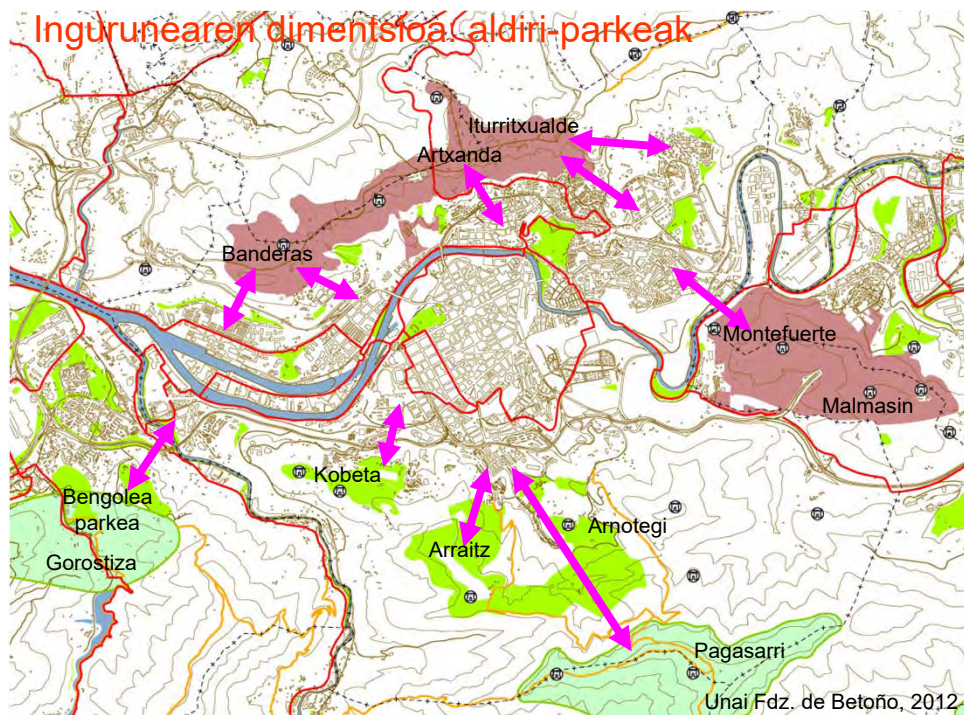
Alfonso Vegara, 2011

Eskala metropolitarraren eragina

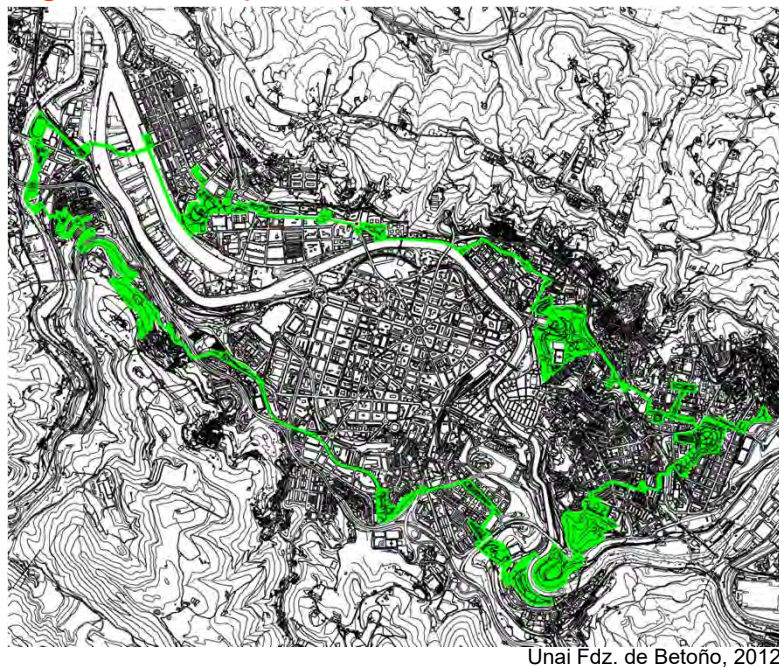


Udalerriaren orografia

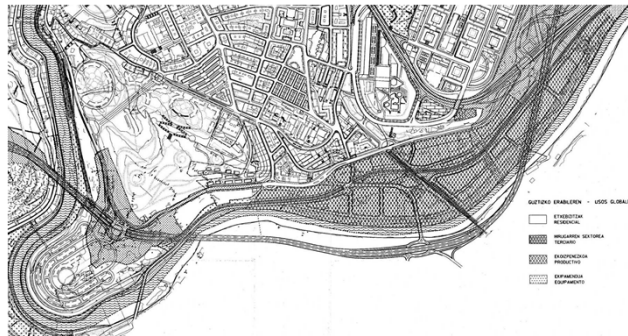




Ingurunetik espazio publikora: Auzobidea



Etxe-monolaborantza

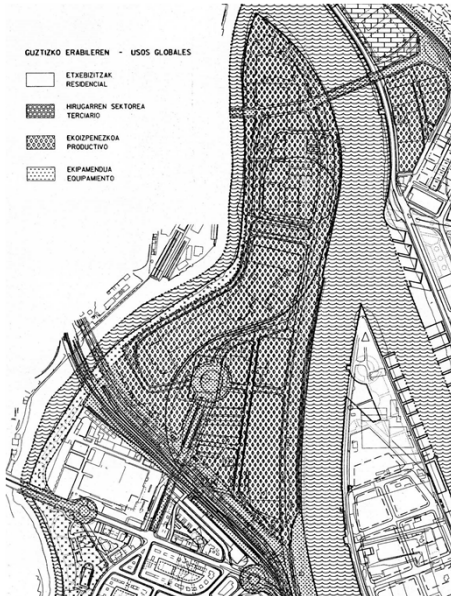


Boluetako
erabilera orokorrak
1995eko HAPO



Boluetako
erabilera orokorrak
Aldatutako HAPO

Etxe-monolaborantza



Zorrotza Puntako erabilera orokorrak
1995eko HAPO

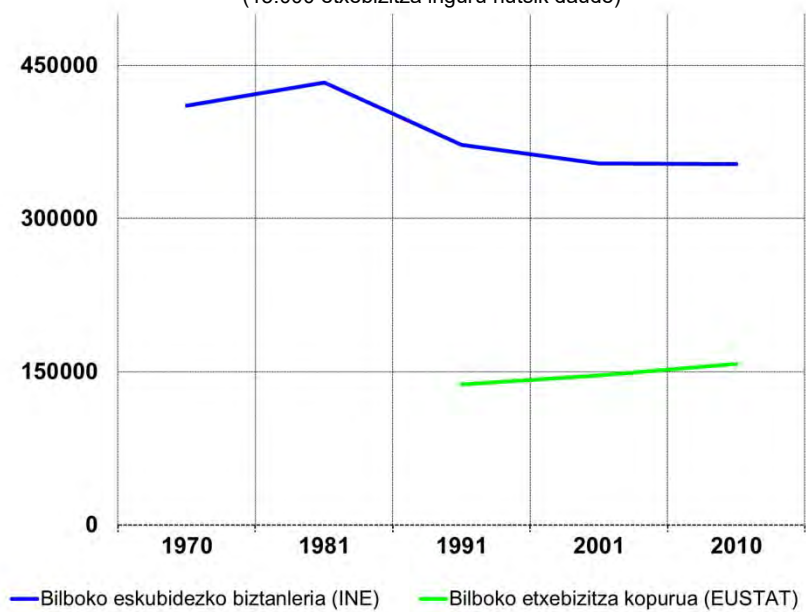


Zorrotza Puntako hirigintza-garapenerako
alternatiben azterketa (2011, LKS)



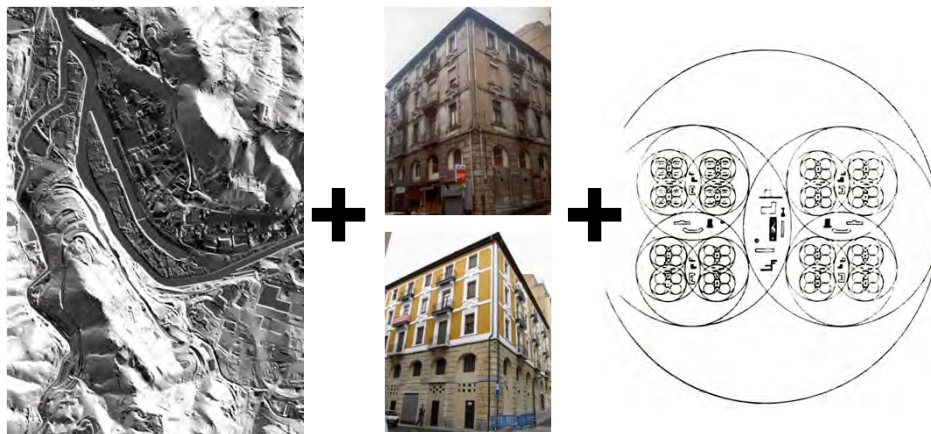
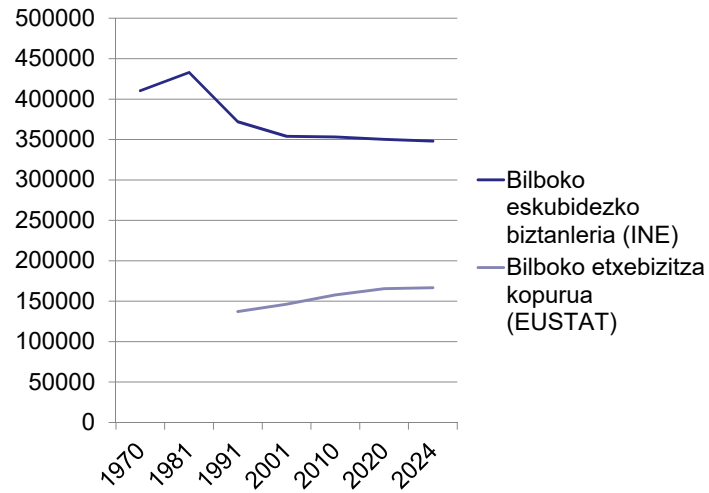
Etxebizitza gehiago behar al dira Bilbon?

(15.000 etxebizitza inguru hutsik daude)



Etxebizitza gehiago behar al dira Bilbon?

(15.000 etxebizitza inguru hutsik daude)



1. Lurraldearen morfologia eta izaera alde batera ez utzi

2. Eraikinak berrerabili. Eraikitzea behar-beharrezkoa izatekotan:

trinkotasuna + dentsitatea + jarraitutasuna

3. Erabilera nahasiak dituzten auzo autarkikoak sustatu

Parte-hartzea?

2011



- 2002ko urrian: Zorrotzaurre Kudeatzeko Batzordearen sorrera
- 2003ko azaroan: Zaha Hadidek Zorrotzaurre bertatik bertara ezagutzen du
- 2004ko abuztuan: *conceptual master plan*

- 2004ko azaroaren 29-30ean: EASW parte-hartze tailerra

- 2007ko urrian: *master plan* edo aurrerapena
- 2011ko azaroan: Plan Bereziaren hasierako onespina
- 2012ko urtarrilean: Plan Berezia
- 2012ko apirilean: HAPOren aldaketa
- 2018: Zorrotzaurre uharte bilakatzen da

Aprobación inicial de la Modificación PGOU Zorrotzaurre

Entzun

- **Anuncio** (pdf formatuan - 28 KB)
- **Folleto** (pdf formatuan - 17 KB)
- **Memoria** (pdf formatuan - 40 KB)
- **Normativa Urbanísticas** (pdf formatuan - 61 KB)
- **Anexo 1 Participación Ciudadana** (pdf formatuan - 19 KB)

Parte-hartzea?

ANEXO 1. PROGRAMA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

La participación ciudadana en el procedimiento de formulación, modificación o revisión del planeamiento se contempla en la Ley 2/2006, a través de diferentes procedimientos, entre ellos el previsto en el artículo 108:

Artículo 108.- Programa de participación ciudadana en el plan general.

El acuerdo municipal de inicio de la formulación, modificación o revisión de cualquier figura de planeamiento de ordenación estructural deberá estar acompañado de un programa de participación ciudadana en el que, según las características del municipio, se establecerán los objetivos, estrategias y mecanismos suficientes para posibilitar a los ciudadanos y ciudadanas y entidades asociativas el derecho a participar en el proceso de su elaboración.

A estos efectos se propone, atendiendo a la entidad y contenido de la Modificación Puntual, las siguientes fórmulas de participación:

- Puesta a disposición de los vecinos, en el Centro de Distrito de Deusto, del documento de la Modificación Puntual, junto con un resumen explicativo de la misma.
- Exposición en la página web de la Comisión Gestora del documento de la Modificación Puntual, durante el periodo de información pública.

HAPOren aldaketaren
hasierako onespinen
eranskina, 2011ko azarokoa

Parte-hartzea



Uribarri Auzolanean, 2012



Emakumeok auzoa marrazten, 2011

1. Informazioa, gardentasuna eta formazioa
2. Engaiamendua (meritokrazia?)
3. Eztabaida eraikitzailea (interes partikularrak eta orokorra)
4. Adostasunera ez iristekotan: bozketa loteslea

Ikuspegi orokorreko plangintza erreala



-EH Bildu eta PPren abstentzioarekin.
Podemos, aurka.

HAPO berria (2022tik)

-15.300 etxebizitza berri (6.000
Deustu-Zorrotzaurren, 3.000
Basurtun, 2.000 Rekalden)

-Errekaldeko saihsibidea kendu
(1995eko HAPOak bezala)

-Trenbideak: AHT Abandora, FEVE
Zorrotzan eta RENFE Olabeagan
lurperatu

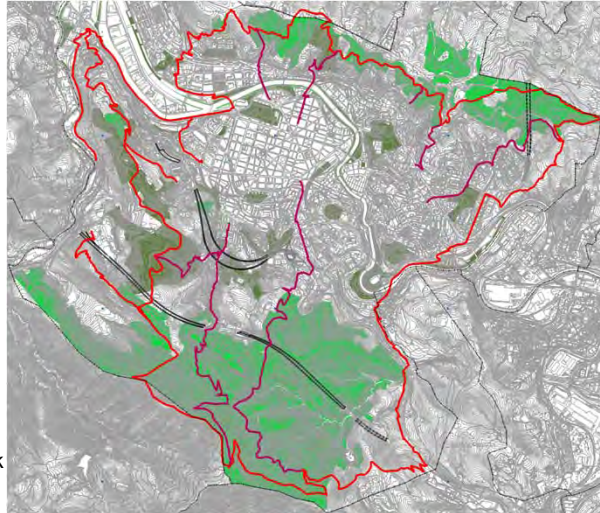
-Ekialdeko saihsibidea itxi
(Miraflores-Ibarsusi)

-Supersur delakoaren 2. fasea:
Arrigorriaga-Zornotza

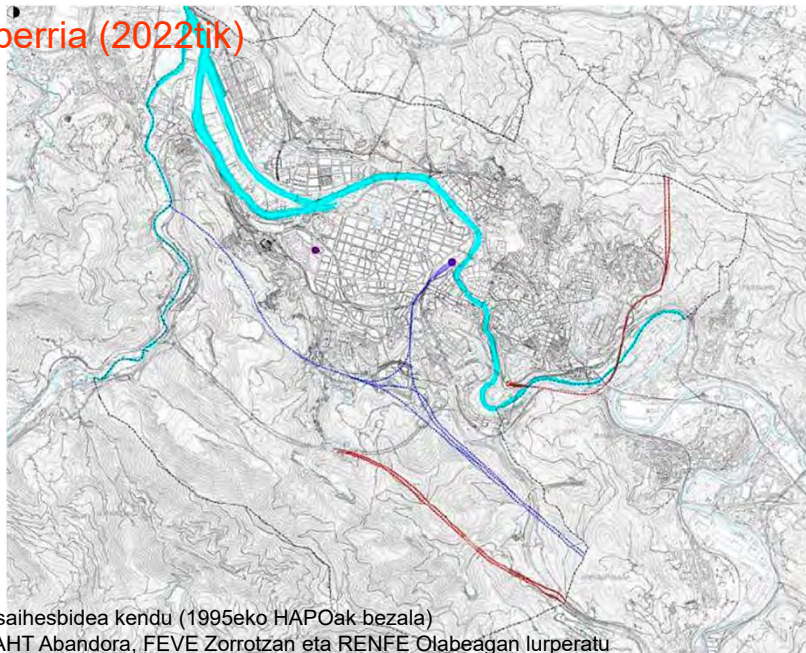
-Eratzun berde moduko bat

-Artxandako parke metropolitarra

- «Auzoetako bihotzak» izeneko
jarduera-multzoa, zentralitate berriak
indartzeko



HAPO berria (2022tik)



-Errekaldeko saihsibidea kendu (1995eko HAPOak bezala)

-Trenbideak: AHT Abandora, FEVE Zorrotzan eta RENFE Olabeagan lurperatu

-Ekialdeko saihsibidea itxi (Miraflores-Ibarsusi)

-Supersur delakoaren 2. fasea: Arrigorriaga-Zornotza

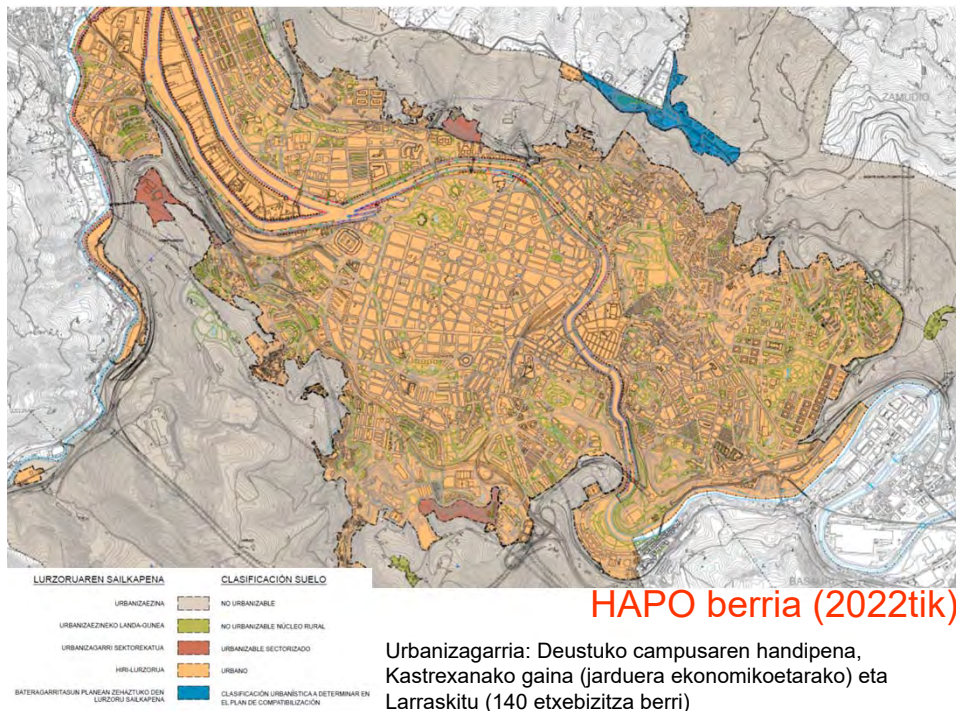
HAPO berria (2022tik)

-15.300 etxebizitza berri (6.000 Deustu-Zorrotzaurren, 3.000 Basurtun, 2.000 Rekalden)

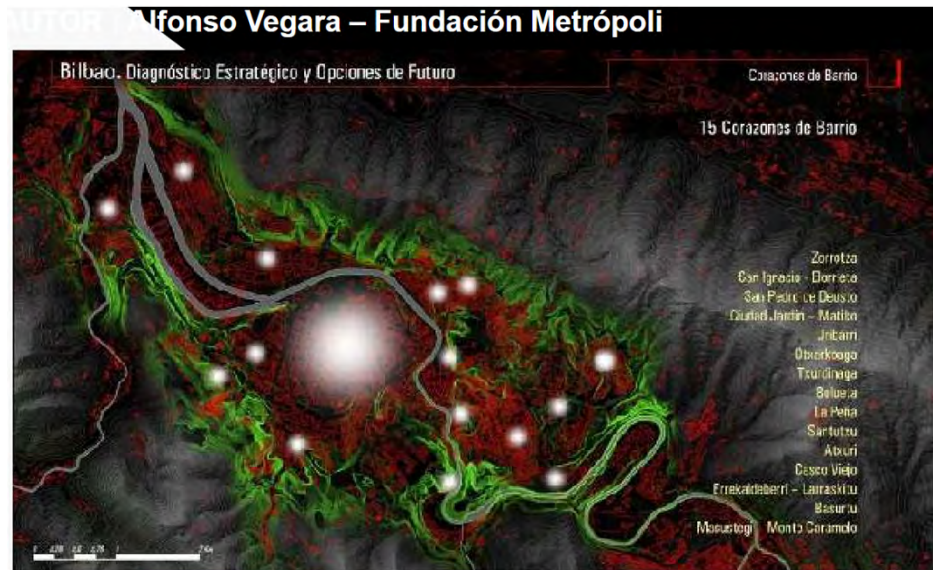
-Etxebizitza berri gehienak, lurzoru urbanoan:

ÁMBITO / SUBÁMBITO URBANÍSTICO	Nº DE VIVIENDAS
DE.01.1 (PE Elorrieta)	693
DE.04.1 (Araneko bidea)	35
DE.07 Zorrotzaurre	5.474
UR.04.1 (V. Vieja Lezama UE.216.01)	120
BE.04.1 (Bolueta Residencial)	739
AB.03 Estación de Abando	1.103
RE.02.10 (PE Severo Unzué-Díaz Emparanza)	365
RE.06.2 (Larraskitu)	141
BZ.01 Punta Zorrotza	1.987
BZ.02.4 (PE Zorrogoiti Residencial)	179
BZ.06.3 (PE Olabeaga)	607
TOTAL	11.443

Las restantes 3.857 viviendas no son computables a ese respecto dado que se prevé su ejecución mediante actuaciones de dotación.



Auzo-bihotzak (2012ko proiektu bat, Metropoli Fundazioak lehenago A Coruñarako egin zuena)



HAPO berria (2022tik)

